

An das
Stadt-, Markt-Gemeindeamt

....., am

Anzeige

der Baufertigstellung

gemäß § 43 O.ö. BauO 1994 idF LGBl. Nr. 70/1998

Raum für amtliche Vermerke

¹⁾Mit da. Bescheid vom, GZ, wurde mir / uns¹⁾ die Baubewilligung für das Bauvorhaben

¹⁾ Mit seinerzeitiger Bauanzeige vom habe ich / haben wir¹⁾ der Baubehörde die Errichtung des Bauvorhabens

auf dem Grundstück / den Grundstücken¹⁾ Nr.

EZ KG

erteilt / bekanntgegeben¹⁾ .

Dieses Bauvorhaben ist inzwischen fertiggestellt¹⁾ / ist inzwischen in folgenden selbständig benützbaren Teilen fertiggestellt:¹⁾

Ich / Wir¹⁾,

(**Bauherr** mit Familien- und Vorname, Wohnanschrift, Tel.)

zeige(n) hiermit diesen Umstand der Baubehörde an.

Wir sind damit einverstanden, dass die Fertigstellungsanzeige der Rauchfangkehrermeisterin (Müller, Freistadt) weitergeleitet wird, sofern vom Bauvorhaben ein Kamin/Heizung udgl. betroffen ist.

.....
(Unterschrift)

Beilagen:

Befund des Bauführers bzw. der jeweiligen besonderen sachverständigen Persongem. § 43 Abs. 2 Z 1 O.ö. BauO 1994 idF LGBl. Nr. 70/1998

Rauchfangbefund; Attest bezüglich der Heizungs-, Warmwasser-, Gas-, Elektrizitäts- und Blitzschutzanlage (falls eine derartige Anlage vorhanden oder von der Baumaßnahme betroffen ist) sowie allenfalls Dichtheitsatteste hinsichtlich Senkgruben, Ölwannen udgl.

Es wird darauf hingewiesen, dass Bauvorhaben eine Neubewertung der Liegenschaft bewirken und ggf. vom Finanzamt in einigen Jahren ein neuer Einheitswertbescheid ausgestellt wird. Bitte beachten Sie, dass der Einheitswert die Grundlage für die Grundsteuerberechnung ist und nach Vorlage des neuen Einheitswertes (durch das Finanzamt beim Gemeindeamt) dahingehend Aufrollungen/Nachverrechnungen stattfinden.

¹⁾ Nichtzutreffendes streichen

Vwabg. EUR 1/3 der Verwaltungsabgabe des Baubescheides
Mail BEV: freistadt@bev.gv.at (Lageplan und Fertigstellungsanzeige)
Mail Rauchfangkehrer Marion Müller (m.mueller@epnet.at)
Mail Wasseruhr und Gemeindeamt
AGWR
Excel Datei
GeOrg Akt fertigstellen
Bauaktdeckel Fertigstellung eintragen